



▲ Het toekomstige bouwterrein wordt nu nog bezet door noodlokalen van de basisscholen. Foto: DvhN/Jilmer Postma

'Op rollatorafstand van de winkels'

- Nieuw bouwproject op plaats noodlokalen
- Stichting Seniorenbouw bouwt in Asser wijk Marsdijk

Door Henk Wollerich

Assen De Stichting Seniorenbouw Noord-Nederland slaat de vleugels verder uit in Assen. Na Baggelhuizen gaat de stichting nu ook in de woonwijk Marsdijk levensloopbestendige huizen bouwen. De stichting heeft toestemming gekregen van de gemeenten om het terrein in de driehoek Markedreef, Jan Palachweg en de Hannie Schaftweg te bebouwen. Hier staan nu nog

noodlokalen van de aanpalende basisscholen.

Voorzitter Anne Offereins is zeer in zijn nopjes met de locatie, die op een steenworp afstand ligt van het winkel- en gezondheidscentrum en de sporthal. Ofwel, zoals Offereins het zegt, 'een fantastisch mooie plek op rollatorafstand van de winkels'. Levensloopbestendige woningen zijn een alternatief voor ouderen die niets meer zien in de traditionele eengezinswoning en ook niet willen verhuizen naar een appartement.

De levensloopwoningen worden geheel ontworpen naar de wensen van de toekomstige bewoners. Het gaat vaak om senioren die nog een

keer nieuw willen bouwen: veilig, duurzaam en levensfasebestendig. Dit betekent dat de voorzieningen veelal op de begane grond worden gerealiseerd. De stichting initieert en coördineert het bouwproject.

In Baggelhuizen is het concept aan Het Bildt, ook al een voormalige schoolterrein, met succes beproefd. Hier worden vijftien woningen gebouwd en die zijn allemaal verkocht voor prijzen vanaf 190.000 euro. Het startsein voor de bouw is inmiddels gegeven met de onthulling van het straatnaambord.

De stichting presenteert de plannen vrijdag en zaterdag op de beurs Bouwplan Assen in de TT Hall.